

ALGEMENE VOORWAARDEN STICHTING DAKAKKER

VOORWOORD

Dit zijn de Algemene Voorwaarden (AV) van Stichting DakAkker (DakAkker) te Rotterdam. Ze zijn van toepassing op iedere dienstverlening van DakAkker op de zakelijke markt (B2B) jegens een Opdrachtgever dan wel ieder bedrijf dat gebruik wenst te maken van de Diensten en de Producten van DakAkker, met of zonder vergoeding, door middel van een Offerte of een Overeenkomst en of iedere rechtsbetrekking waarbij Stichting DakAkker, betrokken is.

Stichting DakAkker heeft als doelstelling om gezamenlijk een duurzame stad te laten groeien. De DakAkker is een “dak-boerderij” van circa 1.000m² bovenop het “Schieblock” in Rotterdam. Er worden groenten, eetbare bloemen, en fruit verbouwd en bijen gehouden. De DakAkker is de grootste openlucht dak-boerderij in Nederland en een van de grootste in Europa. Op het dak van het dak-paviljoen bevindt zich het Slimdak. Een test site voor slimme wateropvang.

ARTIKEL 1 TOEPASSINGSGBIED

1. Stichting DakAkker te Rotterdam, ingeschreven bij de KvK met nummer 61147133.
2. Deze AV zijn steeds van toepassing op iedere vorm van dienstverlening (Diensten) door DakAkker jegens een opdrachtgever (Opdrachtgever) vanwege een offerte (Offerte) en/of op een opdracht (Opdracht) tussen Partijen, alsmede de verkoop van enig Product door DakAkker aan een Opdrachtgever, al dan niet opgemaakt in een schriftelijke overeenkomst (Overeenkomst) tussen DakAkker en een Opdrachtgever, iedere situatie, (aanvullende) afspraak of rechtsbetrekking, in enige vorm, waarbij DakAkker betrokken is, inbegrepen.
3. DakAkker en Opdrachtgever zijn afzonderlijk aangeduid als Partij en samen als Partijen.
4. Deze AV zijn voorts van toepassing op iedere offerte, optie, overeenkomst tot het huren of in het gebruik krijgen van buiten- en buitenruimtes van/geëxploiteerd door DakAkker.
5. Deze AV zijn voorts van toepassing op iedere offerte, optie, overeenkomst tot het direct of het indirect aanbieden van enige andere (vorm van) catering, evenementen, projecten, campagnes, workshops, cursussen, advisering, vormgeving, excursies, drukwerken en soortgelijke activiteiten en overige en al dan niet soortgelijke faciliteiten.
6. Deze AV zijn voorts van toepassing op iedere offerte, optie en/of overeenkomst tot het verkopen van Producten door DakAkker aan een Opdrachtgever, alsdan een afnemer.
7. Deze AV gelden mede ten behoeve van eenieder die, in enige vorm, bij/voor DakAkker werkzaam/actief is, eenieder die door de DakAkker wordt ingeschakeld en op eenieder voor wiens handelen of nalaten DakAkker, in enige vorm, aansprakelijk is of kan zijn.
8. Opdrachtgever verklaart door ondertekening van een Offerte en/of een Overeenkomst met DakAkker op de hoogte te zijn van, en in te stemmen met de AV van DakAkker.
9. Toepassing van enige (algemene) voorwaarden van de andere Partij en/of enige derde partij anders dan DakAkker wordt uitdrukkelijk uitgesloten, ook als die voorwaarden als eerste, op enigerlei wijze, aan DakAkker zouden zijn aangeboden.
10. Als de AV van DakAkker en die van Opdrachtgever alsnog conflicteren dan gaat de inhoud van de Overeenkomst tussen Partijen altijd voor op enige algemene voorwaarden en blijven (vervolgens) de niet-conflicterende bepalingen van/in de AV van DakAkker, naast de Overeenkomst, geheel in stand en vormt dat geheel de volledige Overeenkomst tussen Partijen, met dien verstande dat de Overeenkomst altijd voortgaat op AV.
11. Als enige bepaling in deze AV of in de Overeenkomst nietig is dan wel wordt vernietigd, dan blijven de AV dan wel de Overeenkomst voor het overige in stand en zal de betreffende bepaling in overleg tussen Partijen worden vervangen door een bepaling dat de strekking van de oorspronkelijke bepaling zo veel mogelijk benadert.
12. De AV strekken zich uit over het via mail beantwoorden van vragen van Opdrachtgever, aanvullingen op Offertes, op Opdrachten of overeenkomst(en) of uitbreidingen daarvan.
13. DakAkker stelt haar AV continu openbaar ter beschikking via haar website(s) hetgeen de verantwoordelijkheid is van een Opdrachtgever om steeds daar kennis (van) te nemen.

ARTIKEL 2 DEFINITIES

1. Onder het begrip locaties wordt, onder meer, verstaan alle binnen- en buitenruimten die DakAkker aan Opdrachtgever aanbiedt inclusief gebruikelijke faciliteiten, waaronder de nutsvoorzieningen, materialen en een basisinterieur dat geschikt is voor de specifieke activiteit op of in de betreffende locatie.
2. Onder faciliteiten wordt, onder meer, verstaan alle technische apparatuur, tenten, podia etc. geschikt voor de activiteit zoals omschreven in de Overeenkomst.
3. Onder het begrip evenement wordt, onder meer, verstaan een door of in opdracht van DakAkker georganiseerde (serie van) activiteit(en) op publiek gericht zoals bijvoorbeeld informatiemarkten, excursies, tochten, conferenties, congressen, symposia, workshops, in de ruimste zin van het woord.
4. Onder het begrip project of campagne wordt, onder meer, verstaan een op projectmatige manier georganiseerde activiteit of een serie aan geplande activiteiten, met een bepaald doel, en gericht op de door de Opdrachtgever bepaalde doelgroep.
5. Onder cursus wordt, onder meer, verstaan het verzorgen van een (serie van) educatieve bijeenkomsten ten behoeve van een door Opdrachtgever bepaalde doelgroep.
6. Onder vormgeving en/of drukwerk wordt, onder meer verstaan: het ontwerpen en of het produceren van publicitaire (ook digitale) middelen gericht op werving en het bekendheid geven aan een bepaald onderwerp gericht op een bepaalde doelgroep.

ARTIKEL 3 OFFERTEN, OPDRACHTEN EN HUISREGELS

1. Deze AV zijn van toepassing op elke verbintenis tussen Partijen.
2. Elke door DakAkker verstrekte Offerte kent een geldigheidsduur van 14 (veertien) dagen, waarna deze van rechtswege verval, tenzij anders schriftelijk wordt overeengekomen.
3. Een door een Opdrachtgever geaccepteerde Offerte zal schriftelijk door Partijen worden bevestigd in en verder worden uitgewerkt in een Overeenkomst.
4. Voor alle faciliteiten, alle evenementen, alle campagnes, iedere vormgeving of drukwerk, excursies, alle cursussen en/of locaties, gelden onder deze AV verdere voorschriften en huisregels (Huisregels), die, niet limitatief, zijn opgenomen in de Annexen 1 tot en met 5.
5. Opdrachtgever dient zich steeds, en vooraf, bij DakAkker op de hoogte te stellen van de Huisregels en dient zich volgens die Huisregels te gedragen en naar te handelen.
6. Opdrachtgever dient voorts haar gebruikers, ter zake van door DakAkker ter beschikking gestelde faciliteiten, op de hoogte te stellen van de (specifieke) Huisregels, en erop toe te zien dat gebruikers zich volgens die specifieke Huisregels gedragen en handelen.

ARTIKEL 4 VERGOEDING

1. Opdrachtgever zal DakAkker een vergoeding (Vergoeding) betalen voor de Diensten die de DakAkker verricht en Producten die zij verkoopt, met inachtneming van voorwaarden die Partijen daarbij afspreken per mail, offerte of Overeenkomst.
2. DakAkker is gerechtigd om na acceptatie van een Offerte door Opdrachtgever dan wel na de ondertekening van een Overeenkomst door Opdrachtgever, aan Opdrachtgever een voorschotfactuur te doen toekomen van 50% (vijftig procent) van de door Opdrachtgever geaccordeerde Vergoeding.

ARTIKEL 5 KOSTEN

1. DakAkker kan en mag naast de Vergoeding de door haar gemaakte feitelijke, redelijke, zakelijke kosten in rekening brengen aan Opdrachtgever ter zake van haar Diensten en de Producten en vergelijkbare en overige verrichtingen.
2. De DakAkker zal, voor zover mogelijk, vooraf aangegeven welke kosten zij verwacht en hiervoor een akkoord vooraf vragen aan Opdrachtgever.
3. In geval van niet voorzienbare of niet door DakAkker voorziene kosten die noodzakelijk zijn voor het verrichten van de Diensten en waar objectief, vanwege tijddruk, geen tijdig overleg met Opdrachtgever mogelijk is, zal DakAkker deze kosten in rekening brengen.

ARTIKEL 6 FACTUREN EN BETALINGEN

1. De betaling van een door DakAkker aan Opdrachtgever verzonden factuur dient, zonder enige opschorting dan wel zonder enige verrekening, door Opdrachtgever te geschieden binnen 14 (veertien) dagen na de factuurdatum van die/een factuur, tenzij er een andere termijn of anderszijds, nader, tussen Partijen schriftelijk is overeengekomen.
2. Bedragen als vastgesteld en genoemd in een Overeenkomst en als in deze AV bedoeld, luiden in Euro's en zijn vermeld exclusief eventuele BTW, tenzij anders beschreven.
3. Bij gebreke van betaling binnen de genoemde termijn is Opdrachtgever in verzuim en is zij aansprakelijk voor voldoening van wettelijke rente als in artikel 6:119a BW, en ook voor alle door DakAkker in verband met de invordering van een factuur gemaakte kosten.
4. Bij een verzuim, komen alle kosten, als administratiekosten, (buiten)gerechtelijke kosten, kosten voor een faillissementsaanvraag, voor rekening van Opdrachtgever.
5. Buitengerechtelijke (incasso)kosten zijn verschuldigd als DakAkker een/de vordering, ter incasso, uit handen heeft gegeven, en bedragen ten minste vijftien procent van het/enig onbetaald gebleven bedrag, met een absoluut minimum van 100 (honderd) Euro.
6. Indien Opdrachtgever niet de door DakAkker gevraagde informatie over haar plicht tot betaling verschaft, dan wel enige (andere) verplichting jegens Opdrachtgever verhindert dat DakAkker de werkzaamheden kan uitvoeren, dan wel als er gerede twijfel bestaat dat de Opdrachtgever de betalingsverplichtingen nakomt, is DakAkker gerechtigd om de uitvoering van de werkzaamheden met onmiddellijke ingang op te schorten.
7. Indien Opdrachtgever enige verplichting opgenomen in enig afspraak tussen Partijen niet nakomt, dan vervallen, met terugwerkende kracht, de door DakAkker verleende kortingen en/of soortgelijke courtesy, en zal DakAkker gerechtigd zijn haar facturen te suppleren.

ARTIKEL 7 VERREKENING

Alle vorderingen van DakAkker dienen door Opdrachtgever steeds feitelijk te worden voldaan zonder dat Opdrachtgever een beroep toekomt op enige vorm van verrekening, opschorting, of aftrek of anderszijds, om welke reden dan ook.

ARTIKEL 8 ANNULERING

In geval van annulering worden er kosten, en wel als volgt, in rekening gebracht:

- Vanaf 7 (zeven) werkdagen voor de aanvang van de uitvoering een Opdracht wordt er 100% (honderd procent) van de kosten als opgenomen in de Offerte of de Overeenkomst in rekening gebracht bij de Opdrachtgever op basis van een factuur.
- Vanaf 14 (veertien) werkdagen voor de aanvang van de uitvoering van een Opdracht wordt er 65% (vijfenzestig procent) van de kosten als opgenomen in de Offerte dan wel in de Overeenkomst in rekening gebracht bij de Opdrachtgever op basis van een factuur.
- Vanaf 30 (dertig) werkdagen voor de aanvang van de uitvoering van een Opdracht wordt 30% (dertig procent) van de kosten als opgenomen in de Offerte of in de Overeenkomst in rekening gebracht bij de Opdrachtgever op basis van een factuur.

ARTIKEL 9 OPSCHORTING

DakAkker is gerechtigd haar verplichtingen onder de Overeenkomst op te schorten in geval van enige formele en/of materiele tekortkoming van de Opdrachtgever, zijnde een structurele schending van een formele en/of een materiële verplichting uit hoofde van de Overeenkomst, waaronder het niet (tijdig) voldoen aan een betalingsverplichting of als Opdrachtgever een eigen aanvraag tot faillissement of surséance van betaling heeft gedaan, het faillissement is uitgesproken of er surséance van betaling is verleend aan de Opdrachtgever of wanneer er bij Opdrachtgever een curator of bewindvoerder is aangesteld of Opdrachtgever anderszins niet meer in staat blijkt om aan de verplichtingen jegens zijn schuldeisers te voldoen.

ARTIKEL 10 INFORMATIE

1. Opdrachtgever dient alle informatie, waarvan DakAkker aangeeft nodig te hebben voor het juist kunnen uitvoeren van de Opdracht of waarvan de/een Opdrachtgever weet of redelijkerwijs kan weten dat de DakAkker die informatie nodig heeft voor juiste uitvoering, ter beschikking te stellen in de vorm en wijze als door DakAkker gewenst en tijdig.
2. Opdrachtgever is gehouden om DakAkker alle informatie en bescheiden te verstrekken die DakAkker nodig heeft om eventuele algemene voorschriften over uitoefening van haar ondernemingsactiviteiten, te kunnen naleven.
3. Opdrachtgever stelt DakAkker steeds onverwijld en volledig in kennis van feiten en/of omstandigheden waarvan Opdrachtgever weet of redelijkerwijs kan weten dat zij voor de uitvoering door DakAkker van de Opdracht van belang zijn of kunnen zijn.

ARTIKEL 11 OVERMACHT

1. DakAkker hoeft geen verplichtingen of verbintenissen na te komen indien DakAkker door enige vorm van overmacht of enige vorm van niet-voorzienbaarheid wordt gehinderd, zijnde naast hetgeen daaromtrent reeds in de wet en de rechtspraak wordt begrepen, alle van buitenkomende oorzaken, al dan niet (te) voorzien, waarop DakAkker geen invloed kan uitoefenen, of vanwege een omstandigheid of omstandigheden die niet te wijten is aan, een al dan niet, uitgesloten schuld van, DakAkker die noch krachtens de wet, (een) rechtshandeling(en) of krachtens de in het maatschappelijk of economische of juridische verkeer geldende opvattingen voor rekening van DakAkker komt.
2. DakAkker kan gedurende een (periode van) overmacht of bij niet voorzienbaarheid haar verplichtingen voortvloeiend uit een Opdracht opschorten en mag de Overeenkomst naar eigen wens ontbinden en is DakAkker in dat geval nimmer gehouden om Opdrachtgever enige schadevergoeding te betalen.
3. Indien enige vorm van overmacht intreedt als de Opdracht al deels is uitgevoerd, dan is Opdrachtgever gehouden om zijn (financiële) verplichtingen jegens DakAkker tot aan dat moment te voldoen en mag DakAkker het reeds nagekomen deel van de Opdracht en ook het door haar verdere voorbereide werk aangaande de Opdracht, factureren.

ARTIKEL 12 AANSPRAKELIJKHEID

1. Opdrachtgever is zelfstandig en geheel aansprakelijk voor de personen die zij bij DakAkker brengt ter zake van de Diensten of Producten van DakAkker en vrijwaart DakAkker van enige claim in de ruimste zin des woord van/door een van die personen jegens DakAkker.
2. Met het verstrekken van een Opdracht door Opdrachtgever aan DakAkker in enige vorm aan doet Opdrachtgever geheel en volledig afstand van (al) zijn rechten om DakAkker en/of aan/met DakAkker verbonden leidinggevenden, personen en/of hulppersonen en/of andere betrokkenen die in enige vorm actief zijn voor DakAkker, aansprakelijk te stellen uit hoofde van wanprestatie en/of onrechtmatige daad en/of eventuele andere claims en/of voor eventuele schade, in enige vorm dan en/of omvang, die daaruit voortvloeit of zou voortvloeien voor Opdrachtgever en die causaal verband dan wel causaal verband zou (kunnen) houden houdt met de uitvoering van de door DakAkker voor Opdrachtgever uitgevoerde Opdracht.
3. DakAkker is niet aansprakelijk voor enige vorm van schade voortkomend uit de uitvoering van de Opdracht, of van samenhangende Opdrachten, waaronder, niet gelimiteerd tot: indirecte schade, gevolgschade, bedrijfsschade, vertragingsschade, schade door verlies van tijd, verlies van goodwill, gemiste besparingen, gedeerde winst, letselschade, schade vanwege stagnatie dan wel claims van afnemers of relaties van Opdrachtgever vanwege enige oorzaak, door wie dan ook geleden. In geval van opzet of roekeloosheid van DakAkker dan is DakAkker alleen aansprakelijk voor opzet of roekeloosheid in enige zin.
4. Opdrachtgever is te allen tijde exclusief aansprakelijk voor alle schade geleden aan door DakAkker direct of indirect ter beschikking gestelde gebouwen, ruimten, binnen- en buitenlocaties, zalen, terreinen in enige vorm en op enig moment, zowel tijdens de opbouw, de duur en de afbouw van evenementen(perioden) en vergelijkbare momenten.

5. Opdrachtgever is te allen tijde exclusief aansprakelijk voor alle schade aan technische faciliteiten en technische apparatuur als gevolg van onjuiste bediening van apparatuur.
6. Opdrachtgever is te allen tijde exclusief aansprakelijk voor alle overige schade die voortvloeit uit annulering van de Opdracht, Offerte of Overeenkomst.
7. Opdrachtgever is ten alle tijden exclusief aansprakelijk voor alle schade die voortvloeit uit het niet juist toepassen van de (Huis)regels als opgenomen in deze Overeenkomst en als opgenomen op/in Annexen 1 tot en met 5 bij deze Overeenkomst.
8. De aansprakelijkheid van Opdrachtgever ter zake van het (feitelijk) consumeren van de Diensten van DakAkker strekt zich uit mede over het handelen en nalaten van de personen die zij onder een Overeenkomst of een Offerte toegang biedt tot de feitelijke consumptie van de Diensten en/of Producten.
9. DakAkker is op geen enkele wijze aansprakelijk voor schade en/of ongemak van een Opdrachtgever dan wel aan Opdrachtgever verbonden personen dan wel de personen die Opdrachtgever bij DakAkker brengt, aangebracht door de bijen die DakAkker huisvest.
10. Als DakAkker, ondanks de hierboven genoemde aansprakelijkheidsbeperkingen, alsnog aansprakelijk is voor schade bij Opdrachtgever vanwege het uitvoeren van een Opdracht, dan is die aansprakelijkheid van DakAkker, strikt, beperkt tot het laagste bedrag van:
 - a het bedrag dat in het desbetreffende geval onder de ter zake toepasselijke eventuele aansprakelijkheidsverzekering van DakAkker wordt uitbetaald, te vermeerderen met een eventueel eigen risico van die verzekering.
 - b het bedrag van eigen risico dat ingevolge de toepasselijke verzekeringsovereenkomst voor rekening van DakAkker is.
 - c het bedrag van de Vergoeding dat DakAkker voor de Opdracht bij de Opdrachtgever in de laatste 6 maanden in rekening heeft gebracht, met een maximum van Euro 10.000 (tienduizend) per (samenhangende) Opdracht(en), tenzij het totaal van door DakAkker aan Opdrachtgever verzonden en door hem betaalde facturen (excl. BTW en kosten) voor het uitvoeren van de betreffende Opdracht of samenstel van Opdrachten, lager is.
11. Ieder recht op schadevergoeding voor Opdrachtgever vervalft indien Opdrachtgever niet onverwijld na het constateren van schade en in ieder geval binnen 6 (zes) maanden na de specifieke gebeurtenis waaruit de schade voortvloeit, deze schriftelijk meldt bij DakAkker, onverminderd het bepaalde in art. 6:89 BW.

ARTIKEL 13 VRIJWARING

1. Opdrachtgever vrijwaart DakAkker en de aan DakAkker verbonden leidinggevenden, haar (hulp)personen en andere betrokkenen, tegen enige en alle vorderingen van derden die menen/stellen schade te hebben geleden, in enige vorm, door, vanwege of verband houdende met (de) door DakAkker voor de Opdrachtgever verrichte werkzaamheden, de Opdracht, inclusief vervolg-, gewijzigde- en aanvullende Opdrachten en vrijwaart voorts DakAkker tegen de kosten van DakAkker vanwege het (moeten) voeren van enige vorm van verweer tegen dergelijke vorderingen.
2. In aanvulling op het bepaalde in het vorige lid van dit artikel geldt dat: indien DakAkker door een derde aansprakelijk wordt gesteld voor enigerlei schade waarvoor zij op grond van de Overeenkomst met de Opdrachtgever of deze AV niet aansprakelijk is, dan zal de Opdrachtgever DakAkker ter zake volledig vrijwaren en DakAkker tijdig, voorgaande aan enige betaling aan die derde partij, vergoeden wat hij aan deze derde partij verschuldigd is, dan wel via onmiddellijke betaling aan die derde partij, dan wel, tijdig, aan DakAkker.

ARTIKEL 14 INTELLECTUEEL EIGENDOM

1. Alle intellectuele eigendom en de daarmee verbonden rechten, zowel fysiek als digitaal, van DakAkker behoren uitsluitend toe aan DakAkker.
2. Onder intellectueel eigendom van DakAkker en de/haar daarmee verbonden rechten daarop vallen onder meer haar auteursrechten, waaronder mede foto's en video's van de "Dakboerderij" van DakAkker, merkenrechten, modelrechten, portretrechten, naburige rechten, databankrechten, handelsnaamrechten, octrooien, alles in de ruimste zin des woord, ideeën, en alle overige gedachten en uitvindingen, ook in de breedste zin van het woord, haar digitale en papieren documenten en publicaties, haar (sub)websites en (sub)domeinen en met die website(s) samenhangende websites en domeinen, de daar verstrekte informatie, broncodes van software en vergelijkbaar alsmede haar kenbare gedachten, ideeën en innovaties, de AV, voorwaarden, communicaties, als geheel of gedeeltelijk, met uitzondering van externe links van derden, en zijn de exclusieve eigendom van DakAkker.
3. Het uitvoeren van de/een Opdracht door DakAkker betekent nooit en nimmer dat er sprake is van een overdracht en/of levering van enige vorm van intellectueel eigendom of enig recht daarop van DakAkker naar Opdrachtgever, dan wel van rechten daarop.
4. Alle intellectuele eigendom dan wel rechten daarop die op enige wijze ontstaan tijdens of die voortvloeien uit de uitvoering van de Opdracht behoren uitsluitend toe aan DakAkker.

ARTIKEL 15 GEHEIMHOUDING

1. Partijen zijn jegens elkaar verplicht tot wederzijdse volstreekte en gehele geheimhouding van Vertrouwelijke Informatie (VI) ten aanzien van (enige) inhoud van enige verbintenis waaronder de Offerte of Overeenkomst) die tussen Partijen geldt, tegenover enige derde.
2. Voor de toepassing van deze AV betekent "Vertrouwelijke informatie" (VI) alle informatie met betrekking tot Partijen met inbegrip van hun eigen operaties, diensten, producten, administratie, processen, financiële zaken, handelsgeheimen en knowhow, bestaande en potentiële cliënten en relaties, investeerders, alles in de ruimste zin van het woord.
3. Partijen zullen op geen enkele wijze documenten, correspondentie, kopieën daarvan of anderzijds, die betrekking (kunnen) hebben op de aangelegenheden van de andere Partij en van derden met wie een Partij heeft samengewerkt, langer als nodig is voor de uitvoering van de Diensten en Partijen verbinden zich om de grootst mogelijke zorg om alle VI veilig en vertrouwelijk te houden en om dergelijke informatie aan niemand bekend te maken, behalve voor zover toegestaan op grond van de inhoud van de Offerte of de Overeenkomst, alsmede behalve aan door DakAkker aangewezen dienstverleners en behalve voor informatie die zich in het publieke domein bevindt dan wel informatie die op legale wijze wordt geëist door een autoriteit met betrekking tot de Diensten en Producten, alleen op legale wijze aan deze autoriteiten.
4. Partijen zorgen ervoor dat alle VI wordt beschermd met beveiligingsmaatregelen en een mate van zorg die van toepassing is op zijn eigen VI en deze niet anders te gebruiken dan voor doeleinden als beoogd door de Offerte of Overeenkomst.
5. Partijen zijn verplicht diefstal of verlies van aan hen ter beschikking gestelde en/of gebruikte zaken en/of bescheiden, al dan niet elektronische gegevensdragers onverwijld na ontdekking van het verlies of de diefstal direct aan elkaar te melden.
6. Met uitzondering van na voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere Partij zal een Partij niet naar de Offerte en/of Overeenkomst, qua inhoud of afspraken verwijzen in publicaties, advertenties, kranten, verslagen, brieven, brochures of welke publicaties dan ook.

ARTIKEL 16 COMMUNICATIE

1. Partijen kunnen en mogen gebruik maken van digitale hulpmiddelen, waaronder e-mail (dat geldt daarbij als schriftelijk) om met elkaar te communiceren waarbij Partijen risico's die hieraan verbonden zijn erkennen, daaronder begrepen maar niet beperkt tot infectie door virussen, onderschepping, manipulatie, verkeerd (door)sturen en vertragingen.
2. Partijen verklaren dat zij elkaar niet aansprakelijk houden voor schade die een gevolg is van het gebruik van deze middelen, ook van toepassing op de communicatie met derden. Als de Opdrachtgever handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf wordt de toepasselijkheid van de artikelen 6:227b lid 1 BW en 6:227c BW uitdrukkelijk uitgesloten.

ARTIKEL 17 PRIVACY

Partijen zullen bij het zo mogelijk verwerken van elkaars persoonsgegevens alle relevante privacy- en cookie-wetgeving naleven en Partijen zullen voorts elkaars persoonsgegevens niet zonder voorafgaande toestemming van de ander aan een derde verstrekken en Partijen zullen verwerkersovereenkomsten sluiten als zij elkaars persoonsgegevens verwerken.

ARTIKEL 18 VERTRAGING DOOR OPDRACHTGEVER

1. De door Partijen overeengekomen leveringstermijnen van Diensten en Producten zijn voor en door de Opdrachtgever steeds als approximatief, en nimmer als fatale termijnen, aan te merken, tenzij het tegendeel uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen.
2. Indien de voortgang in de uitvoering of de levering van een werk door de Opdrachtgever of door overmacht aan zijn zijde intredende, wordt vertraagd, kan door DakAkker over een deel van de totaal opgegeven prijs evenredig en in verhouding tot het afgewerkte, respectievelijk afgeleverde gedeelte en voor de overigens voor de gehele order reeds gemaakte kosten (inclusief die van de voor deze order bestemde materialen en halffabricaten), een en ander c.q. vermeerderd met het gebruikelijke bewaarloon ter zake van in opdracht van Opdrachtgever vervaardigd zetsel e.d. en/of opgeslagen materialen en halffabricaten, worden beschikt op de termijn, waarop, indien geen vertraging ware ingetreden, zou zijn beschikt geworden. Mocht deze termijn niet van tevoren uitdrukkelijk zijn overeengekomen, dan zal over het vorenbedoelde kunnen worden beschikt onmiddellijk na het verstrijken van de voor gereedkomen van het werk in kwestie normaliter benodigde tijd. Overschrijding leveringstermijn.

ARTIKEL 19 IDENTIFICATIE

1. Partijen zullen elkaar de juiste informatie doen toekomen om elkaar, ten behoeve van het afsluiten van een Overeenkomst, op passende wettelijke wijze te identificeren.
2. Als een Partij op grond van de regelgeving verplicht is tot een verdere vastlegging van identiteit van de andere Partij dan zullen Partijen daaraan meewerken.

ARTIKEL 20 INSPANNING

DakAkker heeft over de uitvoering van de Opdracht, in enige vorm, jegens Opdrachtgever slechts een inspanningsverplichting, nimmer een resultaatsverplichting.

ARTIKEL 21 OVERLEVING

De artikelen die naar hun aard bestemd zijn om ook na het einde van de Overeenkomst hun werking te behouden blijven ook na het einde van Overeenkomst van kracht.

ARTIKEL 22 WIJZIGINGEN

1. DakAkker is steeds gerechtigd om deze AV, schriftelijk, te wijzigen naar eigen inzicht.
2. Gewijzigde AV worden geacht door Opdrachtgever te zijn aanvaard als hij niet binnen veertien dagen nadat de gewijzigde AV aan door DakAkker zijn toegezonden of hem op een andere wijze eerder kenbaar zijn geworden tegen de AV bezwaar heeft gemaakt.
3. Afspraken tussen Partijen in enige vorm zijn alleen geldig als zij schriftelijk tot stand zijn gekomen, al dan niet via elektronische weg, waaronder email (valt onder schriftelijk).

ARTIKEL 23 GESCHILLEN, FORUM EN RECHT

1. Opdrachtgever dient een klachten binnen 5 (vijf) werkdagen na de oorzaak van de klacht, zijnde het ontstaan van de klacht, schriftelijk in te dienen bij DakAkker.
2. Als een klacht van Opdrachtgever leidt tot een geschil tussen Partijen, zullen Partijen zich inspannen om samen in goed overleg tot een oplossing voor het geschil te komen.
3. Indien Partijen geen oplossing voor een geschil vinden dan zal het geschil door de bevoegde Nederlandse rechter worden beslecht en is Nederlands recht van toepassing.

Rotterdam, Februari 2024

ANNEX 1 (HUIS)REGELS GEBRUIK LOCATIES EN FACILITEITEN

De respectieve (Huis)regels op hoofdlijnen in deze zijn:

- Opdrachtgever mag locaties (t.w. zalen of de beschikbare buitenruimte(n)) en faciliteiten slechts gebruiken voor het doel dat, schriftelijk, aan DakAkker is meegedeeld.
- Opdrachtgever dient aanwijzingen van de medewerkers of locatiemanagers of excursieleiders van DakAkker ten aanzien van het gebruik van de locatie (s) t.w. zalen en/of buitenruimte(n) en faciliteiten op te volgen. Opdrachtgever dient zich op de hoogte te stellen wie de verantwoordelijke medewerker(s) of locatiemanagers zijn.
- Op de locatie mag door Opdrachtgever niets worden aangeplakt of op andere wijze worden bevestigd, zonder voorafgaande, schriftelijke, toestemming van DakAkker.
- Op locatie mag de Opdrachtgever geen gebruik maken van confetti, ook is het niet toegestaan om rijst of andere Producten te strooien.
- Opdrachtgever is verplicht optredende schade aan de locatie te melden en te vergoeden.
- Opdrachtgever ziet erop toe dat in en op locatie(s) geen gevaarlijke, brandbare en/of stank verspreidende goederen of stoffen worden gebruikt.
- Indien geluidsoverlast ontstaat voor, tijdens of na de periode van het evenement zal de Opdrachtgever zelf maatregelen nemen.
- Het is Opdrachtgever niet toegestaan de locaties te betreden van medegebruikers tijdens het evenement.
- Opdrachtgever dient erop toe te zien dat de locatie rustig wordt betreden en verlaten, zonder overlast voor omwonenden of medegebruikers.
- Opdrachtgever stelt vragen tijdens het evenement aan de (vertegenwoordiger) van DakAkker dan wel de locatiemanager of excursieleider.
- Bij het gebruik van faciliteiten die niet in de offerte zijn genoemd, kan DakAkker kosten in rekening brengen.
- Opdrachtgever staat in voor gebruikers die enige relatie hebben met de Opdrachtgever en die zich in of in de nabijheid van de locatie(s) bevinden.
- Opdrachtgever aansprakelijk voor alle door deze gebruikers veroorzaakte schade.
- Opdrachtgever draagt zorg dat het voor gebruikers en voor derden duidelijk is dat hij, en niet de eigenaar, beheerder of verhuurder van de locatie, optreedt als organisator van de bijeenkomst.
- Het “dakreglement” zoals gepubliceerd op www.DakAkker.nl is van kracht en zal door Opdrachtgever worden gevolgd.

ANNEX 2: (HUIS)REGELS CATERING

De respectieve (Huis)regels op hoofdlijnen in deze zijn:

- Het is Opdrachtgever niet toegestaan zichzelf te bedienen of diens gebruikers toegang te geven tot de bar of de keuken tenzij hiervoor door DakAkker uitdrukkelijk, schriftelijk, toestemming is verleend.
- Opdrachtgever en de door hen uitgenodigde deelnemers of gasten/gebruikers zijn het niet toegestaan meegebrachte consumpties of etenswaren te gebruiken, verkopen of gratis te verstrekken tenzij hiervoor door DakAkker schriftelijk toestemming is verleend waarbij een mail geldt als zijnde schriftelijke toestemming.

ANNEX 3: (HUIS)REGELS TECHNISCHE FACILITEITEN

De respectieve (Huis)regels op hoofdlijnen in deze zijn:

- Het gebruik van technische faciliteiten door Opdrachtgever is niet toegestaan tenzij hiervoor bekwaam technische personeel, al dan niet via DakAkker wordt ingehuurd, en, altijd, eerst na beoordeling en schriftelijke toestemming door DakAkker.
- Gebruik van door Opdrachtgever mee te brengen apparatuur mag alleen na overleg en schriftelijke toestemming van DakAkker.
- Stopcontacten, verdeelkasten en stroomvoorziening(en) op locatie(s) mogen alleen in overleg met een bevoegde en bekwame technicus in gebruik worden genomen.
- Schade aan faciliteiten als gevolg van enige onjuiste bediening zal op Opdrachtgever worden verhaald.

ANNEX 4: (HUIS)REGELS VORMGEVING

De respectieve (Huis)regels op hoofdlijnen in deze zijn:

- Wijzigingen in de oorspronkelijke Opdracht, Offerte of Overeenkomst van welke aard ook (dus ook in de tekst, in de wijze van zetten, in de bewerking op plaatsing van clichés of fotolitho's, in het druk- of bindwerk enz.) schriftelijk of op andere wijze door of namens Opdrachtgever aangebracht, die hogere kosten veroorzaken dan waarop bij de Opdracht, Offerte of Overeenkomst kon worden gerekend, worden door Opdrachtgever alsnog extra in rekening gebracht.
- Veranderingen welke daarentegen vermindering van kosten ten gevolge hebben, zullen aanleiding geven tot betaling van een lager bedrag dan is overeengekomen.
- Door Opdrachtgever, na het verstrekken van de Opdracht, alsnog verlangde wijzigingen in de uitvoering daarvan, moeten door Opdrachtgever tijdig en schriftelijk aan DakAkker ter kennis zijn gebracht. Worden ze mondeling of per telefoon opgegeven, dan is het risico voor de tenuitvoerlegging der wijzigingen voor rekening van Opdrachtgever
- Verandering, in een al verstrekte Opdracht aangebracht, kunnen tot gevolg hebben, dat de voor de veranderingen overeengekomen levertijd of levertijden door DakAkker buiten zijn verantwoordelijkheid worden overschreden.
- Omtrent bewaring en gebruik, bewerking en verwerking van zaken die hem door of vanwege Opdrachtgever zijn toevertrouwd moet DakAkker dezelfde zorg aanwenden die hij dienaangaande omtrent zijn eigen zaken aanwendt. Opdrachtgever draagt het risico voor de bedoelde zaken. Als hij bedoeld risico gedekt wil zien, dient hij zelf voor zijn rekening voor verzekering zorg te dragen.
- Wanneer Opdrachtgever materialen of halffabricaten levert is zij verplicht ook de nodige inschiet (uitschot tijdens bewerking of verwerking) ter beschikking van DakAkker te stellen.
- In geval van aanvullende levering van materialen of halffabricaten door Opdrachtgever is DakAkker, behoudens door Opdrachtgever te bewijzen schuld of opzet van de zijde van de leverancier, niet aansprakelijk voor het ontbreken van voldoende hoeveelheid in de hem toegezonden kisten, balen of pakken en kan bij de kosten voor opslag van de materialen of halffabricaten en de daarover te voeren administratie en controle in rekening brengen tegen de gebruikelijke prijs.
- Bij levering van materialen of halffabricaten door Opdrachtgever worden de verpakking, inschiet en afval van snijden, stansen e.d. het eigendom van de DakAkker.
- Bij zogeheten "franco-levering" wordt steeds de meest goedkope wijze van verzending gevolgd, tenzij vooruit anders is overeengekomen. Bij elke andere wijze van verzending komen de meerdere kosten ten laste van Opdrachtgever.

- Het aannemen der goederen door de vervoerder, zonder aantekening op de vrachtbrief of het reçu, geldt als bewijs dat de emballage in goede staat was.
- Oponthoud of vertraging is niet voor rekening van DakAkker, tenzij door zijn opzet dan wel roekeloosheid veroorzaakt.
- De goederen reizen voor risico van Opdrachtgever zowel bij “franco”: als bij “niet-franco” leveringen, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- Tenzij anders is overeengekomen, is Opdrachtgever verplicht de uitgevoerde order direct na gereedkomen in ontvangst te nemen. Moet als gevolg van niet-afname de order na het gereedkomen geheel of gedeeltelijk door DakAkker worden opgeslagen, dan zal deze de opslagkosten aan Opdrachtgever in rekening brengen. Indien, bij overeengekomen levering in partijen binnen een vooraf bepaalde tijd, het in totaal bestelde niet binnen die tijd is afgenomen, zomede indien, bij overeengekomen levering in partijen zonder dat daarbij een bepaalde tijd voor afname van het in totaal bestelde is overeengekomen, het in totaal bestelde niet binnen een jaar na de eerste levering is afgenomen, heeft de leverancier - te zijner keuze - het recht om het restant of te leveren en op de gebruikelijke wijze te factureren, of de order, voor zover deze nog moet worden uitgevoerd, te annuleren, onverminderd zijn recht op schadevergoeding als bepaald bij “Annulering”.

ANNEX 5: (HUIS)REGELS OPTREDENS ARTIESTEN, PRESENTATOREN, SPREKERS, PHOTOSHOOTS, VIDEOSHOOTS, WORKSHOP -, CURSUS -, EXCURSIESLEIDERS

De respectieve (Huis)regels op hoofdlijnen in deze zijn:

- Opdrachtgever draagt er zorg voor dat optredens en presentaties van artiesten, sprekers, bij foto- of video-shoots of soortgelijk, presentatoren workshop -, excursie – en cursusleiders ongestoord kunnen plaatsvinden.
- Contacten en contracten met artiesten, sprekers, presentatoren, workshop -, cursus- en excursieleiders, fotografen, filmers en cineasten, ten behoeve van optredens/presentaties op de locatie(s) worden door DakAkker verzorgd waarbij DakAkker verantwoordelijk is voor de nodige afdrachten van de belastingen volgens de artiesten-regelingen en overige afdrachten en betalingen
- DakAkker verzorgt, na uitdrukkelijke opdracht van Opdrachtgever, de catering, kleedruimte en overige faciliteiten ten behoeve van enige ingehuurde artiesten, sprekers, presentatoren, workshop -, cursus – en excursieleiders en, indien nodig, en eventuele reiskostenvergoeding(en), welke in de Vergoeding zullen worden opgenomen.
- De contacten met artiesten, sprekers, fotografen, filmers, cineasten, presentatoren, workshop, en cursus- en excursieleiders wordt exclusief wordt verzorgd door DakAkker, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- Directe opdrachten aan artiesten, fotografen, filmers, cineasten, presentatoren, cursus-, excursie -, workshopleiders en overige sprekers van Opdrachtgever verlopen te allen tijde via DakAkker of door DakAkker daartoe aangewezen personen, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.